

FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u daljnjem tekstu: Prenositelj tražbine – Cedent, zastupana po predsjedniku Uprave mr.sc. Draženu Čoviću, s jedne strane-----

i-----
AMOR VICTORIA d.o.o. za ugostiteljstvo, trgovinu i turistička agencija, Rovinj (Grad Rovinj-Rovigno), A.Rismondo 35, OIB: 86983221585, , u daljnjem tekstu: Primatelj tražbine- Cesionar, zastupano po direktoru Eduardu Jakupi, s druge strane,-----

sklopili su u Puli, dana 24. rujna 2021.godine, o v a j -----

UGOVOR O PRIJENOSU (USTUPU) TRAŽBINE-----

Članak 1.(prvi)-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora naplatni prijenos tražbine s Cedenta na Cesionara, uz reguliranje prava i obveza, koja za strane proizlaze zaključenjem ovoga Ugovora.-----

Članak 2.(drugi)-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima tražbinu u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod posl.br. 4 St-184/2021-27 nad dužnikom IMMOBILIEN INVEST d.o.o., u stečaju, OIB: 98023695204, Rovinj, Drivier 24 – Cesusom, koju je uredno prijavio po čl. 146.stavak 2.Stečajnog zakona, a koja tražbina je i utvrđene na ispitnom ročištu održanom 27.srpnja 2021.godine u ukupnom iznosu od **957,50 kn** po osnovi IOS, ovršno rješenje, kao tražbina drugog višeg isplatnog reda, koju je stečajni upravitelj priznao u cijelosti, a smatra se utvrđenom u navedenom iznosu jer je nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio.-----

Članak 3.(treći)-----

Cedent ovim Ugovorom prenosi (ustupa) svoju utvrđenu tražbinu iz članka drugog prema Cesusu, a Cesionar prima ustup tražbine, za iznos od **957,50 kn**, koji je iznos Cesionar platio na račun Cedenta IBAN: HR4223900011100017042 (poziv na broj HR00 98023695204) koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d., što se potvrđuje ovim Ugovorom.-----

Članak 4.(četvrti)-----

Plaćanjem iznosa iz članka trećeg ovog Ugovora, Cesionar je prema Cesusu stekao cjelokupnu utvrđenu tražbinu u ukupnom iznosu od **957,50 kn**, pa Cedent dopušta Cesionaru da sukladno članku 146.stavku 2.Stečajnog zakona, stupi u pravni položaj Cedenta, i to bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja.-----

Članak 5.(peti)-----

Prenositelj tražbine – Cedent ne odgovara Primatelju tražbine – Cesionaru ni za bonitet, ni za veritet ni za iskoristivost prenesene (ustupljene) tražbine.-----

Prenositelj tražbine – Cedent ne odgovara ni za bilo kakve troškove koji bi mogli nastati u vezi s prijenosom predmetne tražbine što posebno uključuje troškove oko ustupanja kao i eventualne

troškove postupaka protiv Cedentovih dužnika glede ovog Ugovora.-----

Primatelj tražbine-Cesionar nije obavezan isplatiti Prenositelju tražbine-Cedentu bilo kakvu dodatnu naknadu za prijenos tražbine a koja nije ugovorena ovim Ugovorom niti je Prenositelj tražbine ovlašten isto što dodatno zahtijevati.-----

Članak 6.(šesti)-----

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor i svi drugi pravni akti koji će nastati temeljem ovog Ugovora, ukoliko se za njih ukaže potreba za ostvarivanje ugovorenih prava Cedent i Cesionar tumače sukladno odredbama o ustupu tražbine kako je predviđeno pravnim normama članka 80-87 Zakona o obveznim odnosima, te u skladu s člankom 146.Stečajnog zakona-----

Članak 7.(sedmi)-----

Strane Ugovora ovim izjavljuju i jamče da su poduzele sve potrebne radnje i da su ishodile sve potrebne interne suglasnosti , odobrenja i dozvole za sklapanje i ispunjenje ovog Ugovor.-----

Članak 8.(osmi)-----

Potpisom ovog Ugovora , Cesionar potvrđuje da je samostalno i neovisno utvrdio sve podatke vezane za postojanje, valjanost, naplativost i ostale okolnosti koje se tiču potraživanja koje je predmet ovog Ugovora, a koji su mu bili relevantni za donošenje odluke o zaključenju ovog Ugovora te da mu Cedent nije dao nikakva jamstva u tom smislu.-----

Članak 9.(deveti)-----

Nakon što su ugovorne strane ovaj Ugovor pročitale i utvrdile da on u cijelosti odgovara njihovoj stvarnoj volji i ozbiljnoj namjeri, one ga u znak potpunog razumijevanja svih odredaba te preuzimanja svih prava i obveza vlastoručno potpisuju i podnose na ovjeru javnom bilježniku.-----

Članak 10.(deseti)-----

Ugovor je sačinjen u jednom izvorniku i tri ovjerene preslike, za potrebe ugovornih strana, te za prijenos tražbine u stečajnom postupku.-----

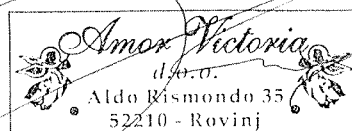
Trošak sastava ovog Ugovora, ovjere kod javnog bilježnika, ovjerenih preslika, te svih troškova vezanih za provedbu plaćanja u cijelosti snovi Cesionar.-----

Klasa: 150-07/21-02/120

Ur. Broj: 10-2-21-11

CEDENT:

CESIONAR:



Ja, javni bilježnik **Iva Dujmović**, Zagreb, Jurišićeva 21,
potvrđujem da je stranka:

DRAŽEN ČOVIĆ, OIB 57166956781, **VUKOVAR**, **ANTUNA MATIJE RELJKOVIĆA 17**, kao
predsjednik uprave **Financijska agencija**, MBS 080422905, OIB 85821130368, **Zagreb (Grad
Zagreb)**, **Ulica grada Vukovara 70**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis
na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
105660216 PP Vukovar, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-3574/2021**
Zagreb, 28.09.2021.



Javni bilježnik
Iva Dujmović

